

ЈП за изградњу ОБРЕНОВЦА

Обреновац, Вука Караџића 99 д
МБ 06900496, ПИБ 101933143, ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ 4211

Управа ГО Обреновац
Већа ГО Обреновац

наш знак 287 ваш знак _____

Датум 29.10.2020.

11500 Обреновац

РЕПУБЛИКА СРБИЈА			
ГРАД БЕОГРАД - РАЈСКИ СРЕЏБНИ			
ПРИЈЕМАЊЕ			
29 OCT 2020			
С. Б.	С. Б.	С. Б.	С. Б.
VII-09	552	2	-

ПРЕДМЕТ: Достава Одлуке Надзорног одбора број 2650-8/2020

НТ

У прилогу достављамо Одлуку Надзорног одбора број 2650-8/2020 којом се констатује да је вредност бода од 124,00 динара утврђена у Ценовнику стручних услуга ЈП за изградњу Обреновца број 1389-5/2017 од 28.04.2017. године, остаје непромењена од усвајања Ценовника и даље.

Одлука се доставља у циљу давања сагласности Већа ГО Обреновац.

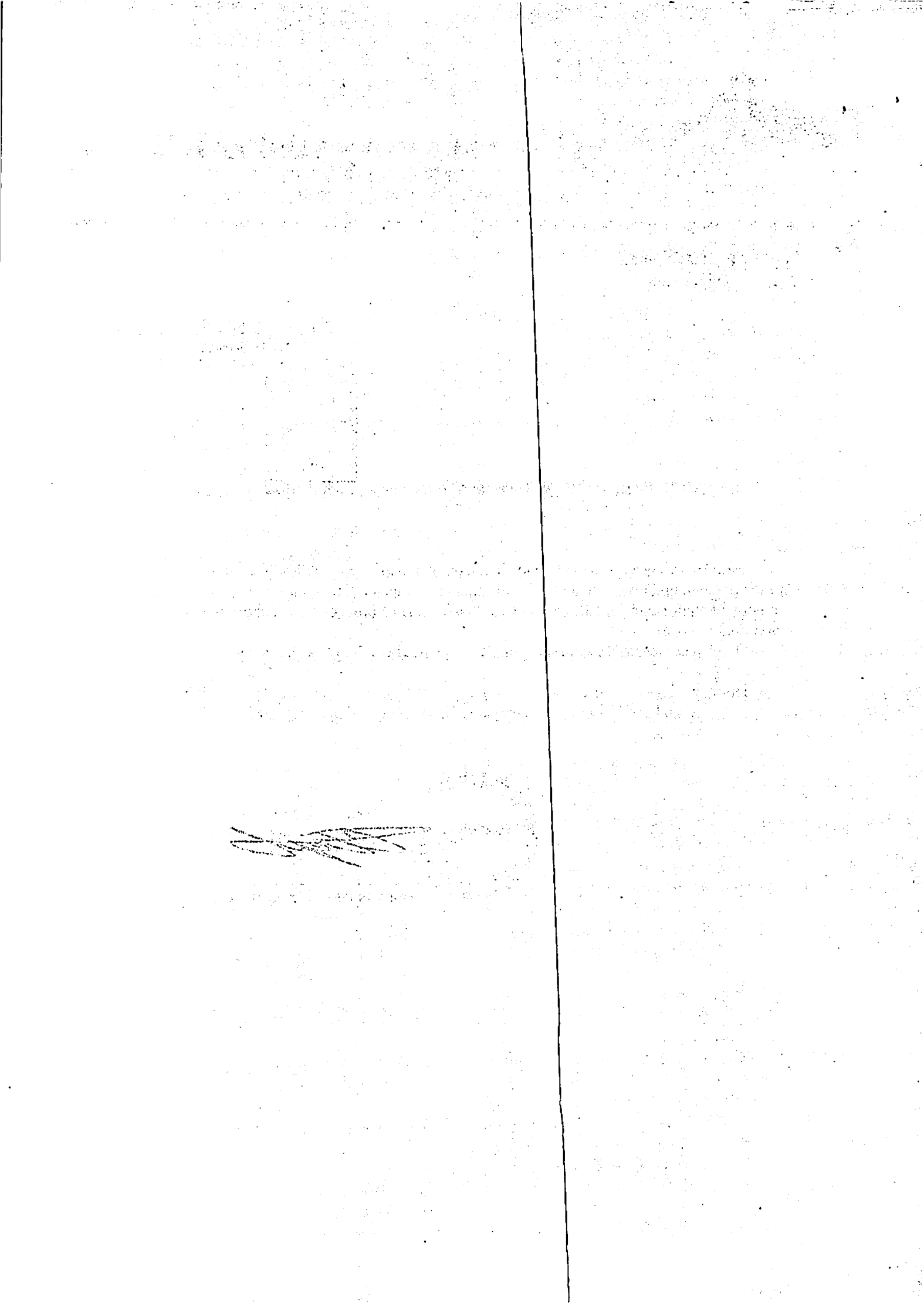
Прилог: Ценовник стручних услуга ЈП за изградњу Обреновца број 1389-5/2017 од 28.04.2017. године са Одлуком Надзорног одбора број 1389-5/2017



ЈП за изградњу Обреновца
в.д. директора

Славко Берић, мастер менаџер

Славко Берић



На основу члана 27. Статута ЈП за изградњу Обреновца, Надзорни одбор ЈП за изградњу Обреновца на 3. седници одржаној дана 09. 10.2020. године, доноси следећу

ОДЛУКУ

- 1.Констатује се да је вредност бода утврђена у Ценовнику стручних услуга Јавног предузећа за изградњу Обреновца број 1389-5/2017 од 28.04.2017.године непромењена од усвајања ценовника и даље.
- 2.У случају да на тржишту дође до промене цена стручних услуга побројаних у Ценовнику вредност бода ускладити са променом тржишних цена .
3. Одлуку проследити Управи ГО Обреновац на даљу процедуру.
- 4.Одлуку објавити на огласној табли Предузећа.

Образложење

Ценовник стручних услуга ЈП за изградњу Обреновца број 1389-5/2017 усвојио је Надзорни одбор 28.04.2017.године. Вредност бода за израчунавање цена услуга побројаних у Ценовнику утврђена је у износу 124,00 динара. Ценовник се углавном односи на израду урбанистичко техничке документације, израду техничке документације, стручне услуге техничке контроле пројектне документације, израда елабората енергетске ефикасности, на енергетску серификацију и друго. Због стабилности курса евра у протеклом периоду и великог броја привредних субјеката који се баве наведеним пословима, па самим тим и велике конкуренције, на тржишту није дошло до промене цена стручних услуга побројаних у Ценовнику.

Из наведеног разлога није било оправдано мењати вредност бода односно мењати цене услуга, јер би тиме били неконкурентни на тржишту.

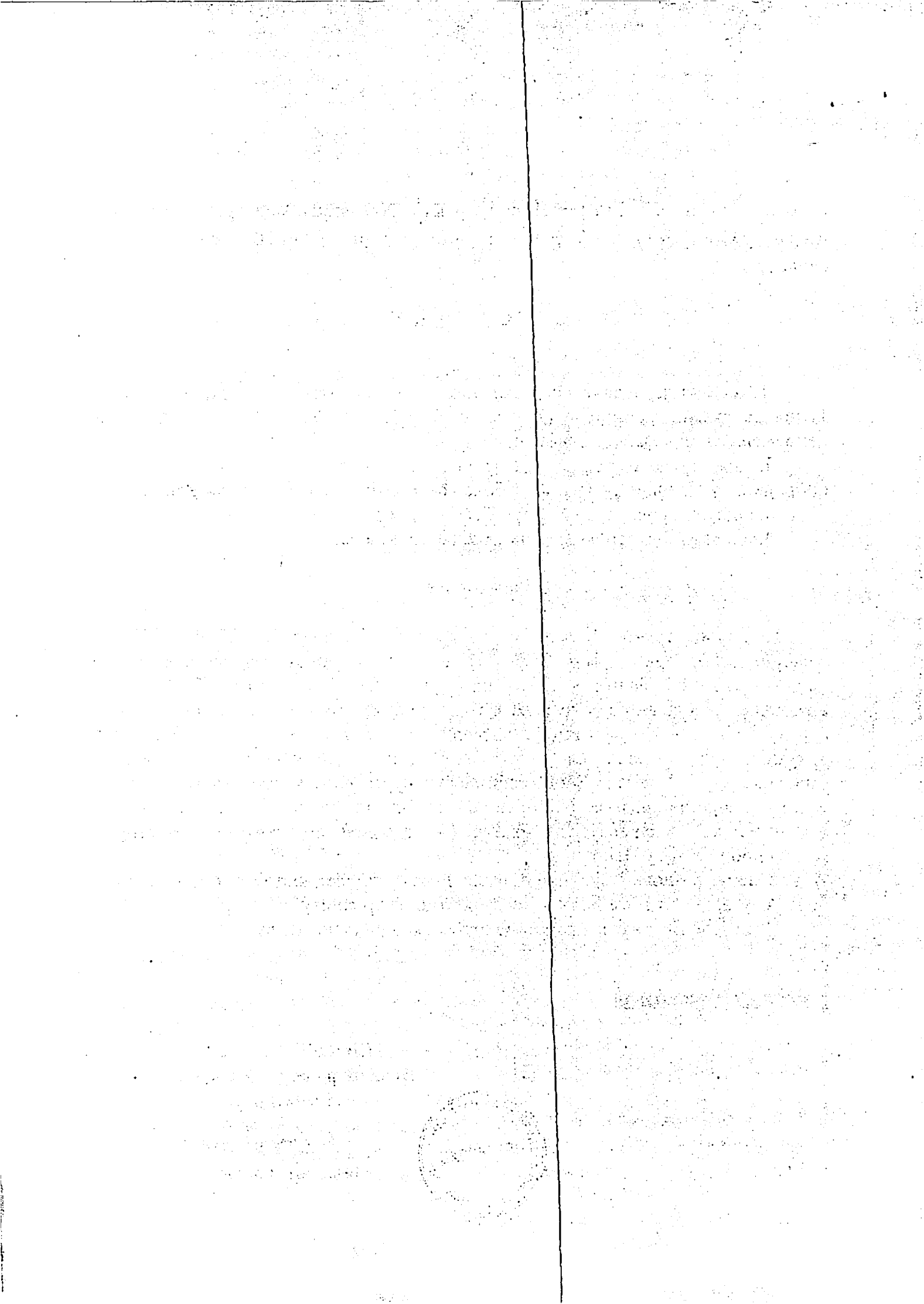
Из наведених разлога донета је одлука као у диспозитиву.

3-НО број 2650-8/2020

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈП за изградњу Обреновца
Председник




Миладин Тошић



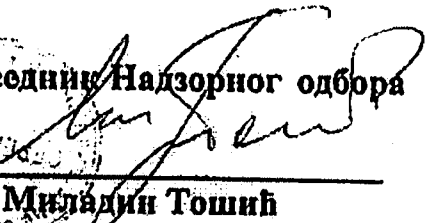
Надзорни одбор Јавног предузећа за изградњу Обреновца на основу члана 27. Статута ЈП за изградњу Обреновца, на 7. седници одржаној дана 28.04.2017. године, донео је следећу:

ОДЛУКУ

Усваја се предлог Ценовника стручних услуга Јавног предузећа за изградњу Обреновца.

Предлог Ценовника стручних услуга Јавног предузећа за изградњу Обреновца доставити оснивачу на даље поступање.

Број: 1389-5/2017

Председник Надзорног одбора

Миладин Тошић



ЦЕНОВНИК СТРУЧНИХ УСЛУГА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБРЕНОВЦА

А. ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

А.1. ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

А.1.1. Израда једноставних пројекта парцелације и препарцелације
број предметних парцела је до 3.

250 бодова

А.1.2. Израда сложенијих пројекта парцелације и препарцелације

А.1.2.1. Израда пројекта парцелације

Цена се утврђује по следећој
формули:

$$\text{Цена} = [(A+B) \times B \times \Gamma] \times 20 \text{ бодова}$$

Број основних (почетних парцела)	Број новоформираних парцела	Укупно норма часова по парцели	Корективни фактор
А	Б	В	Г
1	3-6	7	1,10
1	7-10	7	1,00
1	11-20	7	0,80
1	више	7	0,60

А.1.2.2. Израда пројекта препарцелације

Цена се утврђује по следећој
формули:

$$\text{Цена} = [(A+B) \times B \times \Gamma] \times 20 \text{ бодова}$$

Број основних (почетних парцела)	Број новоформираних парцела	Укупно норма часова по парцели	Корективни фактор
А	Б	В	Г
3-6	1	5	1,10
7-10	1	5	1,00
11-20	1	5	0,80
више	1	5	0,60

A.2. ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА

Цена се утврђује по следећој формули:

$$\text{Цена} = \text{ПП} \times \text{ВТ} \times \text{НК} \times 200 \text{ бодова}$$

у којој је:

ПП = површина обухвата плана у хектарима

ВТ = коефицијент корекције величине

НК = коефицијент намене комплекса

Почетна површина у хектарима	ВТ - Коефицијент корекције
до 0,6 хектара	6
од 0,6 до 1,0 хектара	5
од 0,1 до 2,0 хектара	4
од 2,0 до 3,5 хектара	3
од 3,5 до 5,0 хектара	2
од 5,0 до 7,0 хектара	1,5
од 7,0 до 10,0 хектара	1
од 10,0 до 15,0 хектара	0,9
од 15,0 до 20,0 хектара	0,8
преко 20,0 хектара	0,7

Центри у подручју захвата	НК - Коефицијент корекције
Индивидуално становање	2,0
Вишепородично становање	3
Мешовито становање	2,5
викенд зоне	1,5
РАДНЕ ЗОНЕ И КОМПЛЕКСИ пољопривреда	2,5
грађевинарство и складишта	4,5
трговина и услуге	7
индустрија	5,5
ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ - у оквиру градских насеља	4,5
посебне пословне зоне	5,5
КОМПЛЕКСНЕ НАМЕНЕ са станов. великих густина	6,5
капацитетни градски центри	7,5
ЗОНЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ОБНОВЕ	8,5
ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	9
НЕИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ слободне површине	1,5
паркови	2
рекреативне површине	2,2
спортски терени	2,5
САОБРАЋАЈНИЦЕ И ИНФРАСТРУКТУРА	7,5

А.3. ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Цена се утврђује по следећој формули:

$$\text{Цена} = \text{ПП} \times \text{ВТ} \times 750 \text{ бодова.}$$

у којој је:

ПП = површина обухвата плана у хектарима

ВТ = коефицијент величине територије

ПП - Почетна површина у хектарима	ВТ - Коефицијент корекције
до 1,0 хектара	6
од 1,0 до 2,0 хектара	4
од 2,0 до 4,0 хектара	3
од 4,0 до 8,0 хектара	2
од 8,0 до 12,0 хектара	1,7
од 12,0 до 18,0 хектара	1,4
од 18,0 до 25,0 хектара	1,2
од 25,0 до 40,0 хектара	1
од 40,0 до 60,0 хектара	0,9
од 60,0 до 80,0 хектара	0,8
од 80,0 до 100,0 хектара	0,7
од 100,0 до 150,0 хектара	0,6
од 150,0 до 200,0 хектара	0,5
преко 200,0 хектара	0,4

Напомена:

За предмете који нису обухваћени овим Ценовником примењиваће се Одлука о начину одређивања минималних цена израде просторних планова, урбанистичких планова, урбанистичких пројеката и пројектне документације за стамбене и стамбено-пословне објекте бр.3707/1-4, која је донета од стране Управног одбора Инжењерске коморе Србије

Б. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Б.1. СНИМАЊЕ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И ПРОЈЕКТИ РУШЕЊА

Ред. број	Назив услуге	Цена-Бод/м ² БРГП		
		До 100 м ²	Од 100 до 400 м ²	Преко 400 м ²
1.	Снимање целог или посебног дела објекта	1,00	1,00	0,80
2.	Израда пројекта рушења старих или бесправних објеката	2,00	1,20	1,00
	УКУПНО	3,00	2,20	1,80

Б.2. ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

Б.2.1. ОБЈЕКТИ ВИСОКОГРАДЊЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Ред. број	Назив услуге	Цена-Бод/ м ² БРГП				Укупно дин./м ²
		Идејно решење	Пројекат за грађевинск у дозволу	Пројекат за извођење	Укупно Бодова/м ²	
1.	Пројекат архитектуре	2,50	2,00	0,50	5,00	620,00
2.	Пројекат конструкције		1,00	0,50	1,50	186,00
3.	Пројекат хидротехничких инсталација					
	Инсталације водовода и канализације		0,40	0,20	0,60	74,40
	Инсталације хидрантске мреже		0,20	0,10	0,30	37,20
4.	Пројекат електроенергетских инсталација		0,50	0,20	0,70	86,80
5.	Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација		0,30	0,10	0,40	49,60
6.	Пројекат машинских инсталација		0,70	0,30	1,00	124,00
9.	Пројекат спољњег уређења са синхрон планом инсталација и прикључака	0,25	0,40	0,15	0,80	99,20
10.	Пројекат припремних радова		0,50	0,20	0,70	86,80
	УКУПНО	2,50	6,00	2,25	11,00	1.364,00

Коефицијент корекције према категорији објекта:

Објекти „Б“ категорије – 1

Објекти „В“ категорије – 1.1

Објекти „Г“ категорије – 1.2

Б.2.2. ОБЈЕКТИ ВИСОКОГРАДЊЕ - МОСТОВИ

Ред. број	Назив услуге	Цена бод/м ² моста				Укупно дин./м ²
		Идејно решење	Пројекат за грађевинску дозволу	Пројекат за извођење	Укупно бодова/м ²	
1.	Пројекат мостова или пропуста до 15м распона	12,60	16,80	12,60	42,00	5.208,00

Б.2.3. ОБЈЕКТИ НИСКОГРАДЊЕ - САОБРАЋАЈНИЦЕ

Ред. број	Назив услуге	Цена- Бод/ м ² саобраћајнице				Укупно дин./м ²
		Идејно решење	Пројекат за грађевинск у дозволу	Пројекат за извођење	Укупно Бодова/м ²	
1.	Грађевински пројекат саобраћајнице	0,15	0,70	0,15	1,00	124,00
2.	Пројекат саобраћајне сигнализације	0,05	0,10	0,05	0,20	24,80
3.	Пројекат коловозне конструкције			0,20	0,20	24,80
4.	Пројекат геодетског обележавања саобраћајнице			0,25	0,25	31,00

Код израде пројеката саобраћајница мањих дужина – где цена израде пројекта саобраћајнице по м² даје износе испод 250 бодова, минимална цена израде пројекта је 250 бодова.

Код израде пројеката саобраћајница већих дужина – може се урадити корекција смањења цене и то након сагледавања стања за сваки случај посебно.

Б.2.4. ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

СПОЉНА МРЕЖА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Ред. број	Назив услуге	Цена бод/м ¹				Укупно дин./м ¹
		Идејно решење	Пројекат за грађевинск у дозволу	Пројекат за извођење	Укупно бодова/м ¹	
1.	Водоводна мрежа до $\phi 200\text{мм}$	2,10	3,90	1,00	7,00	868,00
2.	Фекална канализација до $\phi 300\text{мм}$	2,10	3,90	1,00	7,00	868,00
3.	Кишна (атм.) канализација до $\phi 500\text{мм}$	2,10	3,90	1,00	7,00	868,00
4.	Водоводна мрежа до $\phi 500\text{мм}$	3,00	5,50	1,50	10,00	1.240,00
5.	Фекална канализација до $\phi 500\text{мм}$	3,00	5,50	1,50	10,00	1.240,00
6.	Кишна (атм.) канализација до $\phi 1000\text{мм}$	3,00	5,50	1,50	10,00	1.240,00

ХИДРОТЕХНИЧКИ ОБЈЕКТИ

Ред. број	Назив услуге	Цена бод/м ²				Укупно дин./м ²
		Идејно решење	Пројекат за грађевинску дозволу	Пројекат за извођење	Укупно бодова/м ²	
1.	Пројекат септичке јаме	3,60	4,80	3,60	12,00	1.488,00

Б.3. ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ЗА РЕШЕЊЕ ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ

Б.3.1. ОБЈЕКТИ ВИСОКОГРАДЊЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Ред. број	Назив услуге	Цена - Бод/м ² БРГП				Укупно дин./м ²
		Идејно решење	Идејни пројекат	Пројекат за извођење	Укупно	
1.	Пројекат архитектуре	3,00	2,00	1,00	6,00	744,00
2.	Пројекат конструкције		1,50	1,00	2,50	310,00
3.	Пројекат хидротехничких инсталација					
	Инсталације водовода и канализације		0,60	0,20	0,80	99,20
	Инсталације хидрантске мреже					
4.	Пројекат електроенергетских инсталација		0,50	0,20	0,70	86,80
5.	Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација		0,30	0,10	0,40	49,60
6.	Пројекат машинских инсталација		0,70	0,30	1,00	124,00
9.	Пројекат спољњег уређења са синхрон планом инсталација и прикључака	0,25	0,40	0,15	0,80	99,20
10.	Пројекат припремних радова		0,50	0,30	0,80	99,20
	УКУПНО	3,25	6,50	3,25	13,00	1.612,00

Коефицијент корекције према категорији објекта:

Објекти „Б“ категорије –1
 Објекти „В“ категорије – 1.1
 Објекти „Г“ категорије-1.2

Б.3.2. ОБЈЕКТИ НИСКОГРАДИЊЕ - САОБРАЋАЈНИЦЕ

Ред. број	Назив услуге	Цена Бод/м ²				Укупно дин./м ²
		Идејно решење	Идејни пројекат	Пројекат за извођење	Укупно Бодова/м ²	
1.	Грађевински пројекат саобраћајнице	0,15	0,30	0,55	1,00	124,00
2.	Пројекат саобраћајне сигнализације	0,05	0,10	0,05	0,20	24,80
3.	Пројекат коловозне конструкције			0,20	0,20	24,80
4.	Пројекат геодетског обележавања саобраћајнице			0,25	0,25	31,00

Б.3.3. ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

СПОЉНА МРЕЖА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Ред. број	Назив услуге	Цена бод/м ¹				Укупно дин./м ¹
		Идејно решење	Пројекат за грађевинск у дозволу	Пројекат за извођење	Укупно бодова/м ¹	
1.	Водоводна мрежа до $\phi 200\text{мм}$	3,00	5,50	1,50	10,00	1.240,00
2.	Фекална канализација до $\phi 300\text{мм}$	3,00	5,50	1,50	10,00	1.240,00
3.	Кишна (атм.) канализација до $\phi 500\text{мм}$	3,00	5,50	1,50	10,00	1.240,00
4.	Водоводна мрежа до $\phi 500\text{мм}$	3,00	5,50	1,50	10,00	1.240,00
5.	Фекална канализација до $\phi 500\text{мм}$	3,60	6,60	1,80	12,00	1.488,00
6.	Кишна (атм.) канализација до $\phi 1000\text{мм}$	3,60	6,60	1,80	12,00	1.488,00

МРЕЖА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА

Ред. број	Назив услуге	Цена у бодовима				Укупно дин.
		Идејно решење	Пројекат за грађевинску дозволу	Пројекат за извођење	Укупно бодова	
1.	Надземна мрежа јавног осветљења дужине до 500м	250	500	550	1300	161.200,00
2.	Надземна мрежа јавног осветљења дужине од 500 до 1000м	400	700	800	1900	235.600,00
3.	Надземна мрежа јавног осветљења дужине преко 1000м	500	800	1000	2300	285.200,00
4.	Подземна мрежа јавног осветљења дужине до 500м	375	750	825	1950	241.800,00
5.	Подземна мрежа јавног осветљења дужине од 500м до 1000м	600	1050	1200	2850	353.400,00
6.	Подземна мрежа јавног осветљења дужине преко 1000м	750	1200	1500	3450	427.800,00

В. СТРУЧНЕ УСЛУГЕ ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Техничка контрола пројекта обрачунава се у износу од 10%-15% од цене укупне пројектне документације, зависно од обима и сложености пројекта.

Г. СТРУЧНЕ УСЛУГЕ У ОРГАНИЗАЦИЈИ И ИЗРАДИ ИНВЕСТИЦИОНИХ ТЕНДЕРА

Цена услуге се обрачунава као процењена временска надокнада. Сваки сат се обрачунава у износу од 15-20 бодова по сату у зависности од сложености и обима ангажовања.

Д. УСЛУГЕ СТРУЧНОГ МИШЉЕЊА, ЕКСПЕРТИЗЕ, ВЕШТАЧЕЊА, ИЗРАДА ПРОГРАМА

Цена услуге се обрачунава као процењена временска надокнада. Сваки сат се обрачунава у износу од 15-20 бодова по сату у зависности од сложености и обима ангажовања.

Ђ. СТРУЧНЕ УСЛУГЕ НАДЗОРА

3% -1,5% - Од укупне инвестиционе вредности радова.

Вредност услуге стручног надзора одређиваће се у складу са Одлуком о начину одређивања цена пројектантских услуга за објекте високоградње Инжењерске коморе Србије и зависи од укупне инвестиционе вредности радова. (3%-1,5%)

Е. ИЗРАДА ЕЛАБОРАТА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ И ЕНЕРГЕТСКА СЕРТИФИКАЦИЈА

Е.1. ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ-

Минималан износ израде Елабората енергетске ефикасности је 150 бодова.

Површина објекта	Цена у бодовима	Цена у динарима
$\leq 200 \text{ m}^2$	150 бодова-нова изградња	18.600,00
	200 бодова-реконструкција	24.800,00
$200\text{m}^2-500 \text{ m}^2$	0,75 бодова/ m^2 – нова изградња	93,00/ m^2
	1 бод / m^2 -реконструкција и доградња	124,00/ m^2
$\geq 500 \text{ m}^2$	Зависи од типа објекта	Зависи од типа објекта

Е.2. ЕНЕРГЕТСКА СЕРТИФИКАЦИЈА - ЕНЕРГЕТСКИ ПАСОШ

Минималан износ израде Енергетског пасоша је 100 бодова

Површина објекта	Цена у бодовима	Цена у динарима
$\leq 200 \text{ м}^2$	100	12.400,00
$200 \text{ м}^2 - 500 \text{ м}^2$	$0,50 / \text{м}^2$	$62,00 / \text{м}^2$
$\geq 500 \text{ м}^2$	Зависи од типа објекта	Зависи од типа објекта

Ж. ИЗРАДА ЕЛАБОРАТА ПРИВРЕМЕНОГ ЗАУЗЕЋА ПОВРШИНА

ЛОКАЦИЈА	Цена у бодовима	Цена у динарима
По локацијском месту	200	24,800.00

З. ИЗРАДА ПЛАНА ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКАТА

ЛОКАЦИЈА	Цена у бодовима	Цена у динарима
По локацијском месту	200	24,800.00

И. СТРУЧНЕ УСЛУГЕ ТЕХНИЧКОГ ПРЕГЛЕДА ОБЈЕКТА И УТВРЂИВАЊА ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА УПОТРЕБУ ОБЈЕКТА

Површина објекта	Цена у бодовима	Цена у динарима
$\leq 200 \text{ м}^2$	200	24,800.00
$200 \text{ м}^2 - 500 \text{ м}^2$	$1,5 / \text{м}^2$	$186,00 / \text{м}^2$
$500 \text{ м}^2 - 1000 \text{ м}^2$	$1 / \text{м}^2$	$124,00 / \text{м}^2$
$\geq 1000 \text{ м}^2$	$0,5-0,8 / \text{м}^2$ - зависи од типа објекта	$62,00-99,20 / \text{м}^2$ - зависи од типа објекта

Ј. ШТАМПАЊЕ ТЕХНИЧКИХ ЦРТЕЖА И ФОТОКОПИРАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ПРЕДУЗЕЋА

Штампање техничких цртежа великих формата А0 на папиру 80г/м². Цене су исказане са материјалом и услугом.

Ј.1. Штампање линијских цртежа- црно бело	1,50 бод/ м ²	186,00 дин./ м ²
Ј.2. Штампање линијских цртежа –колор	3,00 бод/ м ²	372,00 дин./ м ²
Ј.3. Штампање пуних површина – боја	10,00 бод/ м ²	1.240,00 дин./ м ²
Ј.4. Фотокопирање једнострано формата А4	0,05 бод/стр.	6,00 дин./стр.
Ј.5. Фотокопирање двострано формата А4	0,08 бод/стр.	10,00 дин./стр.
Ј.6. Фотокопирање једнострано формата А3	0,10 бод/стр.	12,00 дин./стр.
Ј.7. Фотокопирање двострано формата А3	0,16 бод/стр.	20,00 дин./стр.

К. ОСТАЛЕ УСЛУГЕ

К.1. Коришћење службеног аутомобила - Трошак по стварно пређеним километрима. Цена за сваки пређени километар одређује се у висини 20% од цене горива у слободној продаји.

К.2. Остале услуге – рад радника ЈПИ

Ред. број	ОПИС	Јед. мере	Јед. цена*	ПДВ	Укупно у бодовима	Укупно у динарима
1.	Рад радника са ССС	час	4.00	0.80	4,80	595,20
2.	Рад радника са ВШС	час	5.33	1.07	6,40	793,60
3.	Рад радника са ВСС	час	6.67	1.33	8,00	992,00

*Јединична цена приказана је у бодовима

К.3 Издавање уверења и потврда

2,40 бод

300,00 дин.

**Л. РАДОВИ НА ПОСЛОВИМА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА ИЗ ЗАШТИТЕ
НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА**

Шифра поз.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	БОД	Јед. цена
1.	Послови на омеђавању путног земљишта			
1.1.	Идентификација путног земљишта без премера	КП	25,00	3.100,00
1.2.	Идентификација путног земљишта са премером. Обнова границе катастарске парцеле пута, канала и др. објеката. Дужина до 100 m.	парц.	80,00	9.920,00
1.3.	За сваки наредни метар преко 100 m дужине	m'	0,50	62,00
1.4.	Обележавање граница и уграђивање бетонских белега	ком	4,00	496,00
2.	Рад комбиноване радне машине са одвозом и довозом до градилишта	h	40,00	4.960,00
3.	Израда пројекта саобраћајне сигнализације и опреме			
3.1.	За саобраћајнице до 1 km		985,00	122.140,00
3.2.	За саобраћајнице од 1 km до 2 km		1.860,00	230.640,00
3.3.	За саобраћајнице преко 2 km		2.960,00	367.040,00
4.	Геодетско снимање. Геодетско снимање изведених радова са израдом катастарско-топографског плана и овером аналогног и дигиталног облика плана у РГЗ-у у једном примерку. Позицијом су обухваћени сви трошкови геодетског снимања, преузимања података од РГЗ-а, као и израда катастарско-топографског плана и овером овог плана у РГЗ-у. Мерење и обрачун је по хектару комплетно снимљеног и овереног катастарско- топографског плана.	ha	580,00	71.920,00
5.	Пројекат изведеног стања. Израда пројекта изведеног стања саобраћајних и слободних површина у 4 (четири) примерка. Елаборат треба да садржи општи (решења о именовању одговорних извођача радова, надзора, грађевинску дозволу и др.), текстуални (технички извештај) и графички део (оверен катастарско-топографски план, нормалне профиле, уздужне и попречне профиле, неопходне детаље, синхрон план и др.). Мерење и обрачун је паушално.	пауш.	1.195,00	148.180,00
6.	Издавање података и техничких услова за пројектовање инфраструктурних објеката (топловод, водовод, ЕДБ-мрежа, гасовод) у односу на постојећу мрежу некатегорисаних путева на подручју Г.О.Обреновац			

6.1.	До 100 m	m'	1,00	124,00
6.2.	Од 100m до 500m	m'	0,60	74,40
6.3.	Од 500m до 1.000m	m'	0,40	49,60
6.4.	Од 1.000m до 5.000m	m'	0,30	37,20
6.5.	Преко 5.000m	пауш.	1.205,00	149.420,00
7.	Издавање техничких услова			
	Пројектовање техничких решења прикључка на некатегорисани пут			
7.1.	За индивидуалне објекте	по обј.	35,00	4.340,00
7.2.	За стамбено-пословне и пословне објекте	по обј.	40,00	4.960,00
7.3.	За помоћне и економске објекте	по обј.	35,00	4.340,00
8.	Накнада за вршење стручног надзора и издавање потврде о техничком пријему израђеног прикључка на некатегорисани пут	по.обј.	40,00	4.960,00
9.	Издавање техничких услова за постављање рекламе поред некатегорисаног пута	по.обј.	40,00	4.960,00
10.	Издавање техничких услова за раскопавање и заузеће некатегорисаних путева	по.обј.	40,00	4.960,00
11.	Израда елабората привремене саобраћајне сигнализације за време извођења радова за добијање сагласности и решења Секретаријата за саобраћај односно надлежног министарства (предвидети фазност рада и одвијање радова уз тражени ниво саобраћаја).			
11.1.	Деонице до 500 m	пауш.	270,00	33.480,00
11.2.	Деонице до 1 km	пауш.	450,00	55.800,00
11.3.	Деонице до 2 km	пауш.	900,00	111.600,00
11.4.	Деонице до 5 km	пауш.	2.695,00	334.180,00
11.5.	Деонице преко 5 km	пауш.	4.490,00	556.760,00
12.	Накнада за коришћење земљишта поред некатегорисаног пута за постављање рекламе (на годишњем нивоу)	m²	64.50	7.998.00
13.	Услуге рекламирања на порталу (на недељном нивоу)		45.00	5.580.00

Љ. РАДОВИ НА ПОСЛОВИМА ОДРЖАВАЊА НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА

Шифра поз.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	БОД	Јед. цена
1.	Пресвлачење мањих деоница коловоза финишером (дужине 250 м у целој ширини или 500 м и ½ коловоза). Цена обухвата: Набавку и превоз асфалтне масе, превоз механизације и радника до места уграђивања, уграђивање финишером и ваљање гарнитуром ваљка. Пре пресвлачења обавезно се врши ручно крпљење коловоза и то се посебно наплаћује.			
1.1.	Асфалт бетоном од кречњачког агрегата	t	77.60	9.622,40
1.2.	Битуминизираним носећим слојем од кречњачког агрегата	t	52.65	6.528,60
2.	Израда постељице. Цена обухвата планирање постељице грејдером уз ручну поправку и ваљање вибровалком	м²	0.21	26,04
3	Израда тампона од камене дробине 0-63мм, 0-32,5 мм. Цена обухвата набавку, транспорт камене дробине са разастирањем грејдером уз ручну поправку и ваљање вибровалком уз поливање водом.	м³	13,39	1.660,36

М. ГЕОДЕТСКИ РАДОВИ НА ТЕРЕНУ

Шифра поз.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	БОД	Јед. цена
1.	Промена на земљишту настала реализацијом пројекта парцелације/препарцелације за потребе формирања нове катастарске парцеле	Парцела новог стања	84,00	10.416,00
2.	Промена на земљишту настала реализацијом пројекта парцелације/препарцелације за потребе експропријације			
2.1.	До 100 преломних тачака експроприационе линије и пресечних тачака са границом катастарске парцеле	Тачка	2,45	303,80
2.2.	За сваку следећу преломну тачку експроприационе линије и пресечну тачку са границом катастарске парцеле	Тачка	1,65	204,60
3.	Промена на земљишту настала деобом парцеле (условна деоба и деоба према фактичком стању):			
3.1.	За две парцеле новог стања	Две парц. новог стања	100,00	12.400,00
3.2.	За сваку следећу парцелу новог стања	Парц. новог стања	33.50	4154,00

4.	Промена настала изградњом или доградњом објекта:			
4.1.	Површине до 150 m' у основи	Објекат	87,50	10.850,00
4.2.	Површине преко 150 m' до 500 m' у основи	Објекат	100,00	12.400,00
4.3.	Површине преко 500 m' у основи	Објекат	125,00	15.500,00
5.	Мерење посебног дела објекта (етажирање)	m'	0,60	74,40
6.	Промена на терену насталих уклањањем објекта или дела објекта	Објекат/део објекта	18,65	2.064,60
7.	Обнова границе катастарске парцеле површине:			
7.1.	До 30 ари	Парцела	80,75	10.013,00
7.2.	Веће од 30ари, за сваки следећи ар	а	0,85	105,40
8.	Обнова границе катастарске парцеле путева, пруга, канала и других уских парцела			
8.1.	Дужине до 100m	Парцела	80,75	10.013,00
8.2.	За сваки метар преко 100m дужине	m	0,54	66,98
9.	Геодетско мерење вода			
9.1.	Дужине до 50m	Вод	68,60	8.268,40
9.2.	За сваки метар вода преко 50m	Парцела	0,75	93,00
10.	Геодетско мерење прикључка вода:			
10.1.	Дужине до 50m	Прикључак	43,30	5.368,20
10.2.	За сваки метар прикључка преко 50m дужине	m	0,75	93,00
11.	Обнова (обележавање) линије вода према 10подацима катастра водова:			
11.1.	Дужине до 100 m	Вод	35,80	4.439,20
11.2.	За сваки метар вода преко 100m дужине	m	0,90	37,20

Ценом нису обухваћени геодетски подаци издати од стране РГЗ, као и провођење промена од стране РГЗ СКН Обреновац.

Вредност бода исказује се једном годишње:

Вредност бода је 124,00 динара за текућу 2017. годину.

Цене су исказане без обрачунатог ПДВ-а.

Ценовник се примењује од 25.05.2017

Председник НО ЈП за изградњу Обреновац

Миладин Тошић

